



ประกาศเทศบาลตำบลยางเนิ้ง
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่จอตรดล โดยวิธีการประมูล

ด้วยเทศบาลตำบลยางเนิ้ง มีความประสงค์จะนำพื้นที่จอตรดลบางส่วนของตลาดสดเทศบาล ซึ่งตั้งอยู่ตรงข้าม
อำเภอสารภี หมู่ที่ ๔ ต.ยางเนิ้ง อ.สารภี จ.เชียงใหม่ แบ่งให้เช่าเพื่อใช้เป็นสถานที่จอตรดลยนต์และรถจักรยานยนต์ ของ
ผู้ท่องเที่ยว “ถนนคนเดินยางเนิ้ง” ในช่วงวันเสาร์ เวลา ๑๖.๓๐ น. – ๒๒.๐๐ น. โดยวิธีการประมูล จำนวนพื้นที่ให้เช่า
และบริเวณที่ให้เช่า ตามรายการและแผนผัง ดังแนบท้าย

รายละเอียดพื้นที่ที่ให้เช่า ระยะเวลาการให้เช่า ฯลฯ ดังนี้

๑. พื้นที่ที่ให้เช่า , อัตราค่าเช่า (ขั้นต่ำ) , ระยะเวลาการให้เช่า

- พื้นที่ที่ให้เช่าเพื่อใช้เป็นที่จอตรดล บริเวณด้านข้างอาคารตลาดเช้า รวม ๒ ด้าน ตามแผนผัง
- อัตราค่าเช่า (ขั้นต่ำ) ๒,๕๐๐ บาท / ปี
- ระยะเวลาการให้เช่า ๑ ปี นับแต่วันทำสัญญาเช่า

๒. ผู้ที่จะเช่าพื้นที่ เพื่อใช้เป็นสถานที่จอตรดลยนต์และรถจักรยานยนต์ ต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๒.๑ มีสัญชาติไทย

๒.๒ ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือ
ความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความ คุ้มกัน
เช่นว่านั้น

๓. หลักฐานการยื่นประมูล

๓.๑ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๒ ฉบับ

๓.๒ บัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๒ ฉบับ

๓.๓ หลักฐานอื่นๆเช่นใบทะเบียนสมรส ใบเปลี่ยนชื่อตัว-ชื่อสกุล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. การเสนอราคา

(๑) ผู้ที่ประสงค์จะเช่าพื้นที่ ให้ยื่นใบเสนอประโยชน์ ตอบแทนการให้เช่า (ราคาประมูล) ตามแบบ
ที่กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้อง ครบถ้วน พร้อมลงลายมือชื่อ โดยไม่มี
การขีด ลบ หรือแก้ไข หากมีการ ขูด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้
ด้วยทุกแห่ง

(๒) ใบเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า ให้ลงจำนวนเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและ
ตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

(๓) ซองใบเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า (ซองประมูล) ต้องผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่น

(๔) การยื่นซองประมูล ให้ผู้เข้าประมูลหรือผู้แทนเป็นผู้ยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการรับซองประมูล
ทั้งนี้ ให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณี ผู้ประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ยื่นซอง
ประมูลแทน

กำหนดยื่นซองประมูล ณ สถานที่ วัน และเวลา ดังนี้

๑. ยื่นซองประมูล ณ สำนักงานเทศบาลตำบลยางเนิ้ง ตั้งแต่วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๑๒
เมษายน ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. หรือ

๒. ยื่นซองประมูล ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอำเภอสารภี (ที่ว่าการอำเภอสารภี) ในวันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๑๖.๐๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

และกำหนดเปิดซองประมูล ในวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการจัดซื้อจัดจ้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอำเภอสารภี (ที่ว่าการอำเภอสารภี)

๕. หลักประกันของ

ผู้ยื่นเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า ต้องวางหลักประกันของ พร้อมกับการยื่นซองประมูลราคา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๑๒๕ บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคาร รับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลยางหนึ่ง โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันที่กำหนดท้ายนี้

๕.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้จะคืนให้ผู้ประมูลภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคาขายที่คัดเลือกไว้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว และการคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใดๆจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาการประมูล

เทศบาลตำบลยางหนึ่ง ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าพื้นที่ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอค่าเช่าสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ

๗. การทำสัญญาเช่า

ผู้ประมูลได้ จะต้องทำบันทึกตกลงเช่าตามแบบที่กำหนดกับเทศบาลตำบลยางหนึ่ง ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด จำนวน ๑๒๕ บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลยางหนึ่ง โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันที่กำหนดท้ายนี้

๗.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๘. ข้อสงวนสิทธิ์ในการประมูล

เทศบาลตำบลยางหนึ่งจะรับหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของพื้นที่ กรณีผู้ประมูลได้ไม่ไปทำสัญญา หรือไม่วางหลักประกันสัญญาเช่ากับเทศบาลภายใน ๑๕ วัน ตามที่กำหนดในข้อ ๗

ผู้ที่สนใจติดต่อขอรับใบเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า (ราคาประมูล) ได้ที่งานพัสดุฯ กองคลัง ระหว่างวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๓๓๒-๑๔๒๐ , ๐-๕๓๓๒-๑๙๕๑ ต่อ ๑๐๖ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

มณูญ บุรณพัฒนา

(นายมณูญ บุรณพัฒนา)

นายกเทศมนตรีตำบลยางหนึ่ง

